

# MIESZKANIE SPRZEDAŻ: KIELCE, CENTRUM, 41.80 M<sup>2</sup>, ILOŚĆ POKOI: 2

Numer ogłoszenia: OMS/24379/108

Cena: 198000.00

Opiekun ogłoszenia:

Adam Nawrot

Telefon:

517837192

Mail:

a.nawrot@danlok.pl



## Lokalizacja:

Miejscowość Kielce

Ulica Chęcińska

Stan prawny Spółdzielcze  
własnościowe prawo

Osiedle Centrum

Numer budynku -

Numer lokalu -

## Szczegóły

Rynek Wtórny

Powierzchnia w m<sup>2</sup> 41.80

Cena za całość 198000.00

Cena za m<sup>2</sup> 4736.84

Liczba pokoi	2
Liczba pięter	10
Czynsz administracyjny	303

Piętero	2
Rok budowy	-
Dostępne od	0000-00-00

## Opis budynku

Rodzaj budynku	Wysoki blok
Materiał	Wielka Płyta
Gaz	Tak
Siła	Nie

Stan budynku	Bardzo dobry
Winda	Tak
Zsyp	Nie

## Bezpieczeństwo

Domofon	Tak
Monitoring	Tak
Ochrona	Nie

Teren ogrodzony	Nie
Alarm	Nie
Recepcja	Nie

## Standard mieszkania

Stan mieszkania	Po remoncie
Typ mieszkania	Rozkładowe
Typ okien	PCV
Rodzaj ogrzewania	CO miejskie
Przystosowane dla niepełnosprawnych	Nie

Kierunek okien w pokojach	Południowy zachód
Drzwi wejściowe	Przeciwwłamaniowe
Ciepła woda	
Nadaje się na biuro	Nie

## Udogodnienia

Internet	Tak
Telefon	Tak
Kominek	Nie
Jacuzzi	Nie

Telewizja kablowa	Tak
Klimatyzacja	Nie
Sauna	Nie

## Pomieszczenia - Pokoje

Wysokość pomieszczeń (cm) -

Powierzchnie pokoi (m<sup>2</sup>) -

Powierzchnia salonu (m<sup>2</sup>) -

Powierzchnie kuchni (m<sup>2</sup>) -

Powierzchnie łazienek (m<sup>2</sup>) -

Powierzchnia przedpokoju (m<sup>2</sup>) -

Powierzchnia toalet (m<sup>2</sup>) 0

Liczba łazienek 1

Wyposażenie łazienek Pralka, Prysznic, Umywalka, WC, Grzejnik drabinkowy, Lustro

Podłogi w pomieszczeniach Panele, Płytki

Wyposażenie kuchni Meble w zabudowie, Okap, Piekarnik, Płyta grzewcza gazowa, Zlewozmywak

Typ kuchni Ciemna

Liczba oddzielnych toalet 0

Garderoba Nie

## Powierzchnia dodatkowa

Piwnica Tak

Liczba tarasów 0

Komórka Nie

Powierzchnia piwnicy (m<sup>2</sup>) -

Powierzchnia tarasu (m<sup>2</sup>) 0

Powierzchnia komórki (m<sup>2</sup>) 0

Ogród **Nie**

---

Liczba balkonów **1**

---

Typ balkonów **Klasyczny**

---

Powierzchnia ogrodu (m<sup>2</sup>) **0**

---

Powierzchnie balkonów (m<sup>2</sup>) **-**

---

## Garaze - miejsca parkingowe

Garaż **Nie**

---

Liczba miejsc parkingowych naziemnych **0**

---

Liczba miejsc parkingowych podziemnych **0**

---

Platforma parkingowa **Nie**

---

Cena za garaż **0**

---

Cena za parking naziemny (miejsce) **0**

---

Cena za parking podziemny (miejsce) **0**

---

Typ parkingu

---

## Otoczenie

Odległość od centrum **1,5**

---

Typ ulicy drogi **Cicha, Osiedlowa**

---

Komunikacja **Autobus**

---

Widok na **Inne budynki, Podwórko**

---

Dostępne w okolicy

---

## Opis:

Posiadamy w naszej ofercie mieszkanie na sprzedaż w Kielcach, w Centrum przy ul Chęcińskiej.

Mieszkanie usytuowane na 2 piętrze w dziesięcypiętrowym bloku. W skład mieszkania o powierzchni 41,8mkw wchodzi duży pokój dzienny, sypialnia z wyjściem na balkon, kuchnia, łazienka z WC oraz przedpokój. Do mieszkania przynależy piwnica.

W mieszkaniu przeprowadzono generalny remont, wymieniono instalacje (elektryczną oraz wodno-kanalizacyjną), położono na podłogach panele a w łazience, przedpokoju i kuchni płytki. Na ścianach wykonano gładzie. W łazience zainstalowano nowy piecyk gazowy.

Mieszkanie idealnie wykończone, nie wymaga żadnego dodatkowego wkładu finansowego. W mieszkaniu w cenie zostają meble w dużym i małym pokoju, meble wraz z kuchenką w kuchni, meble oraz pralka w łazience.

Mieszkanie ciepłe i przytulne. Ogrzewanie z elektrociepłowni miejskiej a ciepła woda z piecyka gazowego. Opłaty administracyjne to jedyne 303zł/miesięcznie.

Mieszkanie znajduje się w świetnej lokalizacji, cicha i spokojna okolica. Z dala od ruchliwych ulic. W pobliżu dostępne wszystkie niezbędne punkty usługowe: sklepy, restauracje, apteki itp.

Zapraszamy do oglądania po wcześniejszym kontakcie telefonicznym.

Cena podlega negocjacji.

KONTAKT

DANLOK NIERUCHOMOŚCI

Adam Nawrot

tel. 517-837-192

e-mail [a.nawrot@danlok.pl](mailto:a.nawrot@danlok.pl)

[www.danlok.pl](http://www.danlok.pl)