

# MIESZKANIE SPRZEDAŻ: KIELCE, WICHROWE WZGÓRZE, 60.00 M<sup>2</sup>, ILOŚĆ POKOI: 3

Numer ogłoszenia: OMS/24379/115

Cena: 273000.00

Opiekun ogłoszenia:

Adam Nawrot

Telefon:

517837192

Mail:

a.nawrot@danlok.pl



## Lokalizacja:

Miejscowość Kielce

Osiedle Wichrowe Wzgórze

Ulica bp. Mieczysława Jaworskiego

Numer budynku \_\_\_\_\_

Stan prawny Własność

Numer lokalu \_\_\_\_\_

## Szczegóły

Rynek Wtórny

Cena za całość 273000.00

Powierzchnia w m<sup>2</sup> 60.00

Cena za m<sup>2</sup> 4550.00

Liczba pokoi	3
Liczba pięter	4
Czynsz administracyjny	500 zł

Piętero	4
Rok budowy	1990
Dostępne od	0000-00-00

## Opis budynku

Rodzaj budynku	Niski blok
Materiał	Wielka Płyta
Gaz	Tak
Siła	Nie

Stan budynku	Bardzo dobry
Winda	Nie
Zsyp	Nie

## Bezpieczeństwo

Domofon	Tak
Monitoring	Nie
Ochrona	Nie

Teren ogrodzony	Nie
Alarm	Nie
Recepcja	Nie

## Standard mieszkania

Stan mieszkania	Bardzo dobry
Typ mieszkania	
Typ okien	Drewniane
Rodzaj ogrzewania	CO miejskie
Przystosowane dla niepełnosprawnych	Nie

Kierunek okien w pokojach	Północ, Południe
Drzwi wejściowe	Stalowe
Ciepła woda	Wodociąg miejski
Nadaje się na biuro	Nie

## Udogodnienia

Internet	Tak
Telefon	Tak
Kominek	Nie
Jacuzzi	Nie

Telewizja kablowa	Tak
Klimatyzacja	Nie
Sauna	Nie

## Pomieszczenia - Pokoje

Wysokość pomieszczeń (cm)	250
Powierzchnie pokoi (m <sup>2</sup> )	20+13+9
Powierzchnia salonu (m <sup>2</sup> )	20
Powierzchnie kuchni (m <sup>2</sup> )	6,6
Powierzchnie łazienek (m <sup>2</sup> )	3
Powierzchnia przedpokoju (m <sup>2</sup> )	6
Powierzchnia toalet (m <sup>2</sup> )	1,3

Liczba łazienek	1
Wyposażenie łazienek	Wanna
Podłogi w pomieszczeniach	Panele, Płytki
Wyposażenie kuchni	Meble w zabudowie, Lodówka, Okap, Piekarnik, Płyta grzewcza gazowa, Zlewozmywak
Typ kuchni	Oddzielna
Liczba oddzielnych toalet	1
Garderoba	Nie

## Powierzchnia dodatkowa

Piwnica	Tak
Liczba tarasów	0
Komórka	Nie
Ogród	Nie

Powierzchnia piwnicy (m <sup>2</sup> )	
Powierzchnia tarasu (m <sup>2</sup> )	0
Powierzchnia komórki (m <sup>2</sup> )	0
Powierzchnia ogrodu (m <sup>2</sup> )	0

Liczba balkonów 1

Powierzchnie balkonów (m<sup>2</sup>) 1,5

Typ balkonów

## Garaże - miejsca parkingowe

Garaż Nie

Cena za garaż 0

Liczba miejsc parkingowych naziemnych 0

Cena za parking naziemny (miejsce) 0

Liczba miejsc parkingowych podziemnych 0

Cena za parking podziemny (miejsce) 0

Platforma parkingowa Nie

Typ parkingu

## Otoczenie

Odległość od centrum 3,3 km

Widok na Inne budynki,  
Panorama miasta,  
Podwórko

Typ ulicy drogi Cicha

Dostępne w okolicy

Komunikacja Autobus

## Opis:

Szanowni Państwo posiadamy w naszej ofercie mieszkanie na sprzedaż w Kielcach na os. Wichrowe Wzgórze przy ul bp. Mieczysława Jaworskiego.

Mieszkanie znajduje się na IV piętrze w czteropiętrowym bloku.

W skład mieszkania o powierzchni 60m<sup>2</sup> wchodzi trzy ustawne pokoje, widna kuchnia, łazienka, WC oraz przedpokój.

Z dużego pokoju wyjście na balkon. Mieszkanie jest rozkładowe, dwustronne. Ekspozycja okien północ - południe.

W mieszkaniu przeprowadzono remont, wymieniono instalacja elektryczna, wodną oraz kanalizacyjną. Wymieniono drzwi wejściowe i wewnętrzne. Na podłogach panele, w łazience, kuchni i wc płytki.

Mieszkanie bardzo ciepłe, środkowe. Blok po termomodernizacji. Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci elektrociepłowni miejskiej.

Opłaty administracyjne to 500zł/miesięcznie (w tym zaliczka na ogrzewanie, ciepłą wodę, wywóz śmieci, fundusz remontowy)

W pobliżu dostępne liczne sklepy oraz wszelkie punkty usługowe.

Serdecznie zapraszamy na prezentacje po wcześniejszym kontakcie telefonicznym.

Cena podlega niewielkiej negocjacji.