

# MIESZKANIE SPRZEDAŻ: KIELCE, CZARNÓW, 39.60 M<sup>2</sup>, ILOŚĆ POKOI: 2

Numer ogłoszenia: OMS/24379/116

Cena: 175000.00

Opiekun ogłoszenia:

Adam Nawrot

Telefon:

517837192

Mail:

a.nawrot@danlok.pl



## Lokalizacja:

Miejscowość Kielce

Ulica Jagiellońska

Stan prawny Własność

Osiedle Czarnów

Numer budynku -

Numer lokalu -

## Szczegóły

Rynek Wtórny

Powierzchnia w m<sup>2</sup> 39.60

Liczba pokoi 2

Cena za całość 175000.00

Cena za m<sup>2</sup> 4419.19

Pięttero 0

Liczba pięter	4
---------------	---

Czynsz administracyjny	340
------------------------	-----

Rok budowy	1970
------------	------

Dostępne od	0000-00-00
-------------	------------

## Opis budynku

Rodzaj budynku	Niski blok
----------------	------------

Materiał	Wielka Płyta
----------	--------------

Gaz	Tak
-----	-----

Siła	Nie
------	-----

Stan budynku	Dobry
--------------	-------

Winda	Nie
-------	-----

Zsyp	Nie
------	-----

## Bezpieczeństwo

Domofon	Tak
---------	-----

Monitoring	Nie
------------	-----

Ochrona	Nie
---------	-----

Teren ogrodzony	Tak
-----------------	-----

Alarm	Nie
-------	-----

Recepcja	Nie
----------	-----

## Standard mieszkania

Stan mieszkania	Dobry
-----------------	-------

Typ mieszkania	Z pokojem przechodnim
----------------	--------------------------

Typ okien	PCV
-----------	-----

Rodzaj ogrzewania	CO miejskie
-------------------	-------------

Przystosowane dla niepełnosprawnych	Nie
--	-----

Kierunek okien w pokojach	Północny wschód, Północny zachód
------------------------------	-------------------------------------

Drzwi wejściowe	Drewniane
-----------------	-----------

Ciepła woda	Piec gazowy
-------------	-------------

Nadaje się na biuro	Nie
---------------------	-----

## Udogodnienia

Internet	Tak
----------	-----

Telewizja kablowa	Tak
-------------------	-----

Telefon **Tak**

---

Kominek **Nie**

---

Jacuzzi **Nie**

---

## Pomieszczenia - Pokoje

Wysokość pomieszczeń (cm) **250**

---

Powierzchnie pokoi (m<sup>2</sup>)

---

Powierzchnia salonu (m<sup>2</sup>)

---

Powierzchnie kuchni (m<sup>2</sup>)

---

Powierzchnie łazienek (m<sup>2</sup>)

---

Powierzchnia przedpokoju (m<sup>2</sup>)

---

Powierzchnia toalet (m<sup>2</sup>)

---

## Powierzchnia dodatkowa

Piwnica **Tak**

---

Liczba tarasów **0**

---

Komórka **Nie**

---

Ogród **Nie**

---

Klimatyzacja **Nie**

---

Sauna **Nie**

---

Liczba łazienek **1**

---

Wyposażenie łazienek **Prysznic, Umywalka, WC, Okno, Lustro**

---

Podłogi w pomieszczeniach **Panele, Płytki**

---

Wyposażenie kuchni **Meble w zabudowie, Okap, Płyta grzewcza gazowa, Zlewozmywak, Stół, Krzesła**

---

Typ kuchni **Widna**

---

Liczba oddzielnych toalet **0**

---

Garderoba **Nie**

---

Powierzchnia piwnicy (m<sup>2</sup>) **5**

---

Powierzchnia tarasu (m<sup>2</sup>) **0**

---

Powierzchnia komórki (m<sup>2</sup>) **0**

---

Powierzchnia ogrodu (m<sup>2</sup>) **0**

---

Liczba balkonów 0

Powierzchnie balkonów  
(m<sup>2</sup>) 0

Typ balkonów

## Garaze - miejsca parkingowe

Garaż Nie

Cena za garaż 0

Liczba miejsc parkingowych naziemnych 0

Cena za parking naziemny (miejsce) 0

Liczba miejsc parkingowych podziemnych 0

Cena za parking podziemny (miejsce) 0

Platforma parkingowa Nie

Typ parkingu Przy bloku

## Otoczenie

Odległość od centrum 1,5

Widok na Inne budynki, Podwórko

Typ ulicy drogi Główna

Dostępne w okolicy Fitnes, Bank, Restauracja, Szkoła, Przedszkole, Szpital, Plac zabaw, Kościół, Apteka, Bazarek, Sklep

Komunikacja Autobus

## Opis:

Posiadamy w naszej ofercie mieszkanie na sprzedaż w Kielcach przy ul Jagiellońskiej.

Mieszkanie usytuowane na wysokim piętrze w czteropiętrowym bloku. W skład mieszkania o powierzchni 39,6mkw wchodzi: pokój dzienny, sypialnia, duża i widna kuchnia, łazienka z WC oraz przedpokój. Do mieszkania przynależy piwnica.

Mieszkanie gotowe do zamieszkania. W mieszkaniu przeprowadzono remont, wymieniono instalacje, wykonano nowe wylewki, wymieniono instalacje elektryczną i położono gładzie na ścianach. W łazience zainstalowano nowy

piecyk gazowy.

Mieszkanie środkowe, ciepłe i przytulne. Ogrzewanie z elektrociepłowni miejskiej a ciepła woda z piecyka gazowego. Co roku właściciele otrzymują zwrot z ogrzewania. Opłaty administracyjne to 340zł/miesięcznie.

Mieszkanie znajduje się w świetnej lokalizacji, cicha i spokojna okolica.

W pobliżu dostępne wszystkie niezbędne punkty usługowe: sklepy, restauracje, przychodnia, apteka itp. Świetna komunikacja z dowolnym miejscem w Kielcach.

Zapraszamy do oglądania po wcześniejszym kontakcie telefonicznym.

Cena podlega negocjacji.

KONTAKT

DANLOK NIERUCHOMOŚCI

Adam Nawrot

tel. 517-837-192

e-mail [a.nawrot@danlok.pl](mailto:a.nawrot@danlok.pl)

[www.danlok.pl](http://www.danlok.pl)