

# MIESZKANIE SPRZEDAŻ: KIELCE, BOCIANEK, 59.50 M<sup>2</sup>, ILOŚĆ POKOI: 4

Numer ogłoszenia: OMS/24379/117

Cena: 328000.00

Opiekun ogłoszenia:

Adam Nawrot

Telefon:

517837192

Mail:

a.nawrot@danlok.pl



## Lokalizacja:

Miejscowość Kielce

Osiedle Bocianek

Ulica Wyspiańskiego

Numer budynku

Stan prawny Własność

Numer lokalu

## Szczegóły

Rynek Wtórny

Cena za całość 328000.00

Powierzchnia w m<sup>2</sup> 59.50

Cena za m<sup>2</sup> 5512.61

Liczba pokoi 4

Pięttero 3

Liczba pięter **4**

Czynsz administracyjny

Rok budowy **1990**

Dostępne od **0000-00-00**

## Opis budynku

Rodzaj budynku **Blok**

Materiał

Gaz **Tak**

Siła **Nie**

Stan budynku **Dobry**

Winda **Nie**

Zsyp **Nie**

## Bezpieczeństwo

Domofon **Tak**

Monitoring **Nie**

Ochrona **Nie**

Teren ogrodzony **Nie**

Alarm **Nie**

Recepcja **Nie**

## Standard mieszkania

Stan mieszkania

Typ mieszkania **Jednopoziomowe**

Typ okien **PCV**

Rodzaj ogrzewania **CO miejskie**

Przystosowane dla niepełnosprawnych **Nie**

Kierunek okien w pokojach

Drzwi wejściowe

Ciepła woda **Piec gazowy**

Nadaje się na biuro **Nie**

## Udogodnienia

Internet **Nie**

Telewizja kablowa **Nie**

Telefon	Nie
Kominek	Nie
Jacuzzi	Nie

Klimatyzacja	Nie
Sauna	Nie

## Pomieszczenia - Pokoje

Wysokość pomieszczeń (cm)	
Powierzchnie pokoi (m <sup>2</sup> )	
Powierzchnia salonu (m <sup>2</sup> )	
Powierzchnie kuchni (m <sup>2</sup> )	
Powierzchnie łazienek (m <sup>2</sup> )	
Powierzchnia przedpokoju (m <sup>2</sup> )	
Powierzchnia toalet (m <sup>2</sup> )	

Liczba łazienek	2
Wyposażenie łazienek	
Podłogi w pomieszczeniach	Panele, Płytki
Wyposażenie kuchni	
Typ kuchni	Widna
Liczba oddzielnych toalet	1
Garderoba	Nie

## Powierzchnia dodatkowa

Piwnica	Tak
Liczba tarasów	
Komórka	Nie
Ogród	Nie
Liczba balkonów	1
Typ balkonów	Klasyczny

Powierzchnia piwnicy (m <sup>2</sup> )	
Powierzchnia tarasu (m <sup>2</sup> )	
Powierzchnia komórki (m <sup>2</sup> )	
Powierzchnia ogrodu (m <sup>2</sup> )	
Powierzchnie balkonów (m <sup>2</sup> )	

## Garaze - miejsca parkingowe

Garaż **Nie**

Liczba miejsc parkingowych naziemnych

Liczba miejsc parkingowych podziemnych

Platforma parkingowa **Nie**

Cena za garaż

Cena za parking naziemny (miejsce)

Cena za parking podziemny (miejsce)

Typ parkingu

## Otoczenie

Odległość od centrum

Typ ulicy drogi

Komunikacja **Autobus**

Widok na

Inne budynki

Dostępne w okolicy

Szkoła, Przedszkole,  
Apteka, Bazar, Żłobek, Sklep,  
Uczelnia

## Opis:

Szanowni Państwo posiadamy w naszej ofercie mieszkanie na sprzedaż w Kielcach na os. Bocianek przy ul Wyspiańskiego.

Okazja dla Inwestorów.

Mieszkanie było bezproblemowo wynajmowane. Obecnie w trakcie odświeżania.

Zdjęcia wkrótce.

Mieszkanie znajduje się na III piętrze w czteropiętrowym bloku.

W skład mieszkania o powierzchni 59,5m<sup>2</sup> wchodzi 4 pokoje, widna kuchnia, łazienka, WC oraz przedpokój.

Mieszkanie rozkładowe, dwustronne, po remoncie.

W mieszkaniu wymieniona instalacja elektryczna oraz wodna-kanalizacyjna.

Wymieniono drzwi wejściowe i wewnętrzne. Na podłogach panele, w łazience, kuchni i wc płytki.

Mieszkanie bardzo ciepłe, środkowe.

Ogrzewanie z sieci elektrociepłowni miejskiej. Ciepła woda z piecyka gazowego.

Opłaty administracyjne to 450zł/miesięcznie (w tym zaliczka na ogrzewanie, ciepłą wodę, wywóz śmieci, fundusz remontowy)

W pobliżu dostępne liczne sklepy oraz wszelkie punkty usługowe.

W niedalekiej odległości Politechnika Świętokrzyska, Galeria Echo, Uniwersytet Jana Kochanowskiego.

Serdecznie zapraszamy na prezentacje po wcześniejszym kontakcie telefonicznym.

Cena podlega niewielkiej negocjacji.