

MIESZKANIE SPRZEDAŻ: KIELCE, SZYDŁÓWEK, 46.40 M², ILOŚĆ POKOI: 3

Numer ogłoszenia: OMS/24379/120

Cena: 349000.00

Opiekun ogłoszenia:

Adam Nawrot

Telefon:

517837192

Mail:

a.nawrot@danlok.pl



Lokalizacja:

Miejscowość Kielce

Osiedle Szydłówek

Ulica Klonowa

Numer budynku -

Stan prawny Spółdzielcze
własnościowe prawo
z KW

Numer lokalu -

Szczegóły

Rynek Wtórny

Cena za całość 349000.00

Powierzchnia w m² 46.40

Cena za m² 7521.55

Liczba pokoi	3
Liczba pięter	2
Czynsz administracyjny	550

Piętero	1
Rok budowy	1958
Dostępne od	2022-02-14

Opis budynku

Rodzaj budynku	Niski blok
Materiał	Cegła
Gaz	Tak
Siła	Nie

Stan budynku	Dobry
Winda	Nie
Zsyp	Nie

Bezpieczeństwo

Domofon	Tak
Monitoring	Nie
Ochrona	Nie

Teren ogrodzony	Nie
Alarm	Nie
Recepcja	Nie

Standard mieszkania

Stan mieszkania	Bardzo dobry
Typ mieszkania	Rozkładowe
Typ okien	PCV
Rodzaj ogrzewania	CO miejskie
Przystosowane dla niepełnosprawnych	Nie

Kierunek okien w pokojach	Wschód, Zachód
Drzwi wejściowe	Przeciwwłamaniowe
Ciepła woda	Piec gazowy
Nadaje się na biuro	Nie

Udogodnienia

Internet	Nie
Telefon	Nie
Kominek	Nie
Jacuzzi	Nie

Telewizja kablowa	Nie
Klimatyzacja	Nie
Sauna	Nie

Pomieszczenia - Pokoje

Wysokość pomieszczeń (cm)

Powierzchnie pokoi (m²)

Powierzchnia salonu (m²)

Powierzchnie kuchni (m²)

Powierzchnie łazienek (m²)

Powierzchnia przedpokoju (m²)

Powierzchnia toalet (m²) -

Liczba łazienek 1

Wyposażenie łazienek Pralka, Pysznic, Umywalka, WC, Suszarka, Grzejnik drabinkowy, Lustro

Podłogi w pomieszczeniach Panele, Płytki

Wyposażenie kuchni Meble w zabudowie, Lodówka, Zmywarka, Okap, Piekarnik, Płyta grzewcza gazowa

Typ kuchni Aneks

Liczba oddzielnych toalet -

Garderoba Nie

Powierzchnia dodatkowa

Piwnica Tak

Liczba tarasów -

Komórka Nie

Powierzchnia piwnicy (m²)

Powierzchnia tarasu (m²) -

Powierzchnia komórki (m²) -

Ogród **Nie**

Liczba balkonów **1**

Typ balkonów **Klasyczny**

Powierzchnia ogrodu (m²) -

Powierzchnie balkonów (m²)

Garaze - miejsca parkingowe

Garaż **Nie**

Liczba miejsc parkingowych naziemnych -

Liczba miejsc parkingowych podziemnych -

Platforma parkingowa **Nie**

Cena za garaż -

Cena za parking naziemny (miejsce) -

Cena za parking podziemny (miejsce) -

Typ parkingu **Przy bloku**

Otoczenie

Odległość od centrum **3**

Typ ulicy drogi **Główna**

Widok na **Inne budynki**

Dostępne w okolicy **Fitnes, Restauracja, Centrum handlowe, Szkoła, Przedszkole, Jezioro, Plac zabaw, Kościół, Apteka, Uczelnia**

Komunikacja **Autobus**

Opis:

Szanowni Państwo posiadamy w naszej ofercie 3 pokojowe mieszkanie o powierzchni 46,4m², przy ulicy Klonowej w Kielcach na os. Szydłówek.

Mieszkanie znajduje się na pierwszym piętrze w dwupiętrowym bloku. Na powierzchni 46,4m² znajdują się dwie sypialnie (obecnie pokoje dzieci), salon z aneksem kuchennym oraz łazienka. Do mieszkania przynależy piwnica oraz niewielki balkon.

W roku 2019 lokal przeszedł generalny remont, który obejmował min. wymianę instalacji hydraulicznej, elektrycznej oraz wentylacyjnej. Zainstalowano bezpieczny piecyk z zamkniętą komorą spalania. Wszędzie położono gładzie oraz wymieniono podłogi.

W cenie mieszkania: kuchnia w formie aneksu z pełnym wyposażeniem i meblami na wymiar, zabudowa przedpokoju i łazienki oraz pokoju dziecięcego.

Mieszkanie znajduje się w świetnej lokalizacji, w bezpośrednim sąsiedztwie zalewu kieleckiego, blisko terenów zielonych. Miejsce dobrze skomunikowana z centrum miasta. W pobliżu wszystkie niezbędne punkty usługowe.

Kupujący nie pokrywa kosztów biura nieruchomości.

Serdecznie zapraszamy na prezentacje po wcześniejszym kontakcie telefonicznym.

KONTAKT

DANLOK NIERUCHOMOŚCI

Adam Nawrot

tel. 517-837-192

e-mail a.nawrot@danlok.pl

www.danlok.pl