

MIESZKANIE SPRZEDAŻ: KIELCE, SZYDŁÓWEK, 46.40 M², ILOŚĆ POKOI: 3

Numer ogłoszenia: OMS/24379/120

Cena: 349000.00

Opiekun ogłoszenia:

Adam Nawrot

Telefon:

517837192

Mail:

a.nawrot@danlok.pl



Lokalizacja:

Miejscowość Kielce

Osiedle Szydłówek

Ulica Klonowa

Numer budynku -

Stan prawny Spółdzielcze
własnościowe prawo
z KW

Numer lokalu -

Szczegóły

Rynek Wtórny

Cena za całość 349000.00

Powierzchnia w m² 46.40

Cena za m² 7521.55

| | |
|------------------------|-----|
| Liczba pokoi | 3 |
| Liczba pięter | 2 |
| Czynsz administracyjny | 550 |

| | |
|-------------|------------|
| Piętero | 1 |
| Rok budowy | 1958 |
| Dostępne od | 2022-02-14 |

Opis budynku

| | |
|----------------|------------|
| Rodzaj budynku | Niski blok |
| Materiał | Cegła |
| Gaz | Tak |
| Siła | Nie |

| | |
|--------------|-------|
| Stan budynku | Dobry |
| Winda | Nie |
| Zsyp | Nie |

Bezpieczeństwo

| | |
|------------|-----|
| Domofon | Tak |
| Monitoring | Nie |
| Ochrona | Nie |

| | |
|-----------------|-----|
| Teren ogrodzony | Nie |
| Alarm | Nie |
| Recepcja | Nie |

Standard mieszkania

| | |
|-------------------------------------|--------------|
| Stan mieszkania | Bardzo dobry |
| Typ mieszkania | Rozkładowe |
| Typ okien | PCV |
| Rodzaj ogrzewania | CO miejskie |
| Przystosowane dla niepełnosprawnych | Nie |

| | |
|---------------------------|-------------------|
| Kierunek okien w pokojach | Wschód, Zachód |
| Drzwi wejściowe | Przeciwwłamaniowe |
| Ciepła woda | Piec gazowy |
| Nadaje się na biuro | Nie |

Udogodnienia

| | |
|----------|-----|
| Internet | Nie |
| Telefon | Nie |
| Kominek | Nie |
| Jacuzzi | Nie |

| | |
|-------------------|-----|
| Telewizja kablowa | Nie |
| Klimatyzacja | Nie |
| Sauna | Nie |

Pomieszczenia - Pokoje

Wysokość pomieszczeń (cm)

Powierzchnie pokoi (m²)

Powierzchnia salonu (m²)

Powierzchnie kuchni (m²)

Powierzchnie łazienek (m²)

Powierzchnia przedpokoju (m²)

Powierzchnia toalet (m²) -

Liczba łazienek 1

Wyposażenie łazienek Pralka, Pysznic, Umywalka, WC, Suszarka, Grzejnik drabinkowy, Lustro

Podłogi w pomieszczeniach Panele, Płytki

Wyposażenie kuchni Meble w zabudowie, Lodówka, Zmywarka, Okap, Piekarnik, Płyta grzewcza gazowa

Typ kuchni Aneks

Liczba oddzielnych toalet -

Garderoba Nie

Powierzchnia dodatkowa

Piwnica Tak

Liczba tarasów -

Komórka Nie

Powierzchnia piwnicy (m²)

Powierzchnia tarasu (m²) -

Powierzchnia komórki (m²) -

Ogród **Nie**

Liczba balkonów **1**

Typ balkonów **Klasyczny**

Powierzchnia ogrodu (m²) -

Powierzchnie balkonów (m²)

Garaze - miejsca parkingowe

Garaż **Nie**

Liczba miejsc parkingowych naziemnych -

Liczba miejsc parkingowych podziemnych -

Platforma parkingowa **Nie**

Cena za garaż -

Cena za parking naziemny (miejsce) -

Cena za parking podziemny (miejsce) -

Typ parkingu **Przy bloku**

Otoczenie

Odległość od centrum **3**

Typ ulicy drogi **Główna**

Widok na **Inne budynki**

Dostępne w okolicy **Fitnes, Restauracja, Centrum handlowe, Szkoła, Przedszkole, Jezioro, Plac zabaw, Kościół, Apteka, Uczelnia**

Komunikacja **Autobus**

Opis:

Szanowni Państwo posiadamy w naszej ofercie 3 pokojowe mieszkanie o powierzchni 46,4m², przy ulicy Klonowej w Kielcach na os. Szydłówek.

Mieszkanie znajduje się na pierwszym piętrze w dwupiętrowym bloku. Na powierzchni 46,4m² znajdują się dwie sypialnie (obecnie pokoje dzieci), salon z aneksem kuchennym oraz łazienka. Do mieszkania przynależy piwnica oraz niewielki balkon.

W roku 2019 lokal przeszedł generalny remont, który obejmował min. wymianę instalacji hydraulicznej, elektrycznej oraz wentylacyjnej. Zainstalowano bezpieczny piecyk z zamkniętą komorą spalania. Wszędzie położono gładzie oraz wymieniono podłogi.

W cenie mieszkania: kuchnia w formie aneksu z pełnym wyposażeniem i meblami na wymiar, zabudowa przedpokoju i łazienki oraz pokoju dziecięcego.

Mieszkanie znajduje się w świetnej lokalizacji, w bezpośrednim sąsiedztwie zalewu kieleckiego, blisko terenów zielonych. Miejsce dobrze skomunikowana z centrum miasta. W pobliżu wszystkie niezbędne punkty usługowe.

Kupujący nie pokrywa kosztów biura nieruchomości.

Serdecznie zapraszamy na prezentacje po wcześniejszym kontakcie telefonicznym.

KONTAKT

DANLOK NIERUCHOMOŚCI

Adam Nawrot

tel. 517-837-192

e-mail a.nawrot@danlok.pl

www.danlok.pl