

DOM SPRZEDAŻ: SOBKÓW, , 120.00 M², ILOŚĆ POKOI: 5

Numer ogłoszenia: ODS/24379/102

Cena: 550000.00

Opiekun ogłoszenia:

Adam Nawrot

Telefon:

517837192

Mail:

a.nawrot@danlok.pl



Lokalizacja:

Miejscowość Sobków

Osiedle

Ulica Południowa

Numer budynku 14

Stan prawny Własność

Numer działki 540

Stan prawny gruntu Własność

Obręb 18

Szczegóły

Rynek Wtórny

Cena za całość 550000.00

Powierzchnia w m² 120.00

Cena za m² 4583.33

Powierzchnia użytkowa	160
Liczba pokoi	5
Czynsz administracyjny	
Typ domu	Wolnostojący
Dostępne od	2022-04-30

Powierzchnia działki	846
Liczba pięter	2
Rok budowy	2007
Droga dojazdowa	Asfaltowa

Opis nieruchomości

Działka narożna	Nie
Szerokość działki	
Ukształtowanie działki	Płaska
Ogrodzenie	Mieszane

Kształt działki	Kwadrat
Długość działki	
Aranżacja działki	Drzewa

Media

Ujęcie wody	Miejska
Gaz	Nie
Rodzaj kanalizacji	Miejska

Prąd	Tak
Siła	Tak

Bezpieczeństwo

Domofon	Nie
Monitoring	Nie

Alarm	Nie
Teren strzeżony	Nie

Standard domu

Stan budynku	Bardzo dobry
Dach	Blachodachówka

Materiał	Gazobeton
Poddasze użytkowe	Tak

Typ okien	PCV
Rodzaj ogrzewania	Piec
Solary	Nie
Pompa ciepła	Nie
Przystosowane dla niepełnosprawnych	Nie

Drzwi wejściowe	Przeciwwłamaniowe
Ciepła woda	Piec węglowy/drewno
Rekuperator	Nie
Wentylacja wymuszona	Nie
Wpis do rejestru Zabytków	Nie

Udogodnienia

Internet	Tak
Telefon	Tak
Kominek	Nie
Jacuzzi	Nie

Telewizja kablowa	Tak
Klimatyzacja	Nie
Sauna	Nie
Basen	Nie

Pomieszczenia

Wysokość pomieszczeń (cm)	255
Powierzchnie pokoi (m ²)	
Powierzchnia salonu (m ²)	
Powierzchnie kuchni (m ²)	
Powierzchnie łazienek (m ²)	
Powierzchnia przedpokoju (m ²)	
Powierzchnia toalet (m ²)	

Liczba łazienek	2
Wyposażenie łazienek	Prysznic, Wanna, Umywalka, WC
Podłogi w pomieszczeniach	Panele, Płytki
Wyposażenie kuchni	Meble, Lodówka, Zmywarka, Okap, Piekarnik, Stół, Krzesła
Typ kuchni	Aneks
Liczba oddzielnych toalet	0
Garderoba	Nie

Powierzchnia dodatkowa

Piwnica **Tak**

Liczba tarasów **1**

Komórka **Nie**

Ogród **Tak**

Liczba balkonów **2**

Typ balkonów **Klasyczny**

Pomieszczenie gospodarcze **Nie**

Okna w piwnicy **Tak**

Powierzchnia piwnicy (m²) **100**

Powierzchnia tarasu (m²)

Powierzchnia komórki (m²)

Powierzchnia ogrodu (m²)

Powierzchnie balkonów (m²)

Ogród zimowy **Nie**

Garaże - miejsca parkingowe

Garaż **Tak**

Liczba miejsc **1**

Usytuowanie garażu **Pod budynkiem**

Otoczenie

Odległość od centrum

Typ ulicy drogi **Cicha, Lokalna, Utworzona**

Komunikacja **Bus**

Widok na **Inne budynki, Las, Pola, Rzeka**

Dostępne w okolicy **Szkoła, Przedszkole, Las, Park, Rzeka, Plac zabaw, Hala sportowa, Kościół, Apteka, Gimnazjum**

Opis:

Posiadamy na sprzedaż dom jednorodzinny o powierzchni użytkowej 160m² wybudowany w 2007r znajdujący się

w miejscowości Sobków
(15 km od Jędrzejowa oraz 35 km od Kielc).

W domu znajdują się:

na parterze

- kuchnia
- duży salon z wyjściem na taras
- sypialnia również z wyjściem na taras
- łazienka
- przedpokój

na poddaszu:

- 3 sypialnie z wyjściem na balkon
- łazienka do wykończenia

Dom jest w całości podpiwniczony, pod budynkiem garaż jedno stanowiskowy.

Dom wybudowany z betonu komórkowego, ocieplony styropianem 10cm, wykonana elewacja.

Przy budowie, ociepleniu i wykończeniu użyto trwałych oraz wysokiej jakości materiałów.

Budynek przyłączony jest do wodociągu i kanalizacji.

Dom stoi na działce o powierzchni 846 m² ogrodzonej z dwóch stron. Z przodu ogrodzenie murowane, z boku siatka.

Dom znajduje się w sąsiedztwie innych zabudowań jednorodzinnych, dojazd drogą asfaltową.

Cicha i spokojna okolica w pobliżu las tereny zielone.

W niedalekiej odległości od domu szkoła, stacja, sklepy spożywcze, przychodnia, urząd gminy oraz wszelkie inne niezbędne punkty usługowe.

Więcej informacji udzielam telefonicznie.

Zapraszamy do oglądania po wcześniejszym ustaleniu terminu.

Cena podlega negocjacji.

KONTAKT

DANLOK NIERUCHOMOŚCI

Adam Nawrot

tel. 517-837-192

e-mail a.nawrot@danlok.pl

www.danlok.pl