

MIESZKANIE SPRZEDAŻ: KIELCE, , 85.50 M², ILOŚĆ POKOI: 4

Numer ogłoszenia: OMS/24379/122

Cena: 920000.00

Opiekun ogłoszenia:

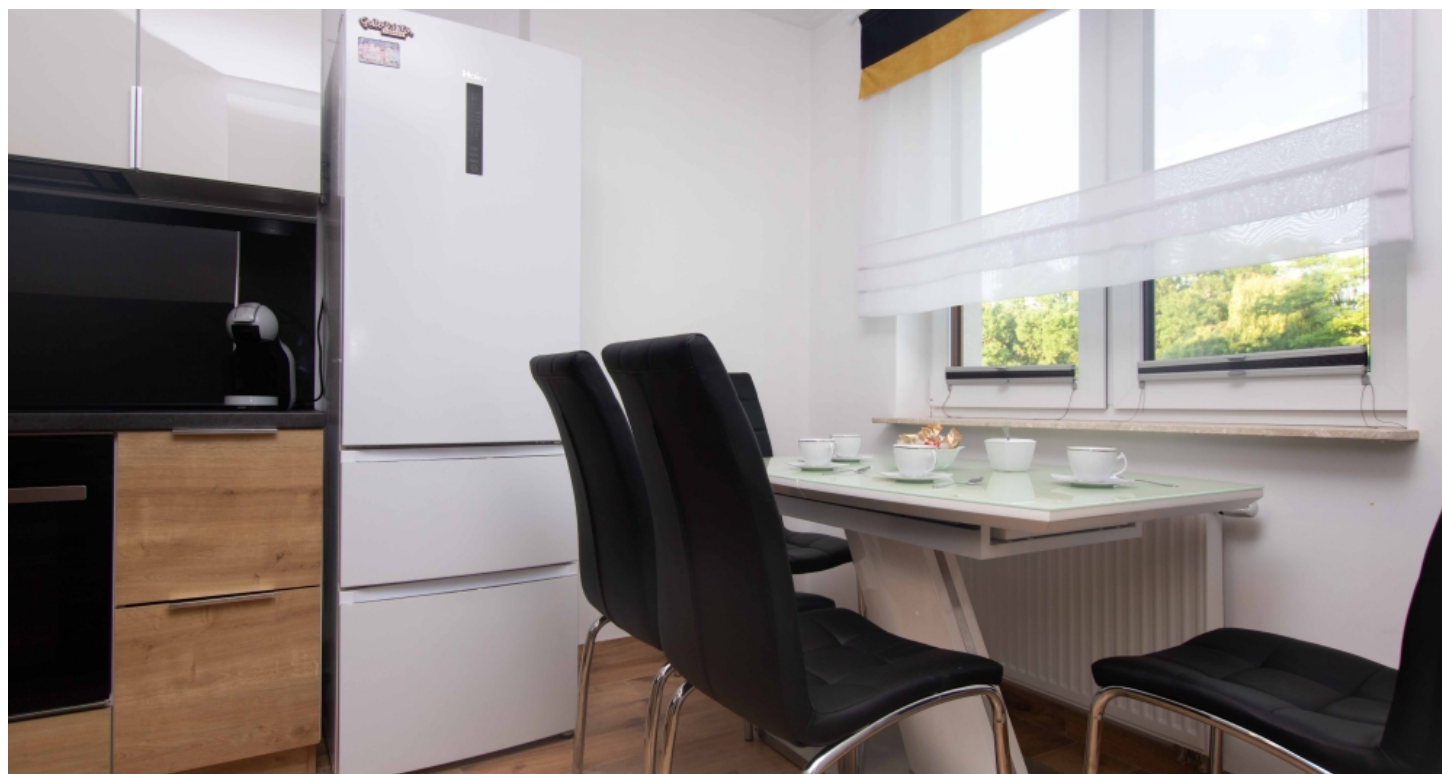
Adam Nawrot

Telefon:

517837192

Mail:

a.nawrot@danlok.pl



Lokalizacja:

Miejscowość Kielce

Osiedle

Ulica Okrzei

Numer budynku

Stan prawny Własność

Numer lokalu

Szczegóły

Rynek Wtórny

Cena za całość 920000.00

Powierzchnia w m² 85.50

Cena za m² 10760.23

Liczba pokoi 4

Pięttero 1

Liczba pięter	5
---------------	---

Czynsz administracyjny	400
------------------------	-----

Rok budowy	2018
------------	------

Dostępne od	2022-10-05
-------------	------------

Opis budynku

Rodzaj budynku	Niski blok
----------------	------------

Materiał	Beton
----------	-------

Gaz	Tak
-----	-----

Siła	Nie
------	-----

Stan budynku	Bardzo dobry
--------------	--------------

Winda	Tak
-------	-----

Zsyp	Nie
------	-----

Bezpieczeństwo

Domofon	Tak
---------	-----

Monitoring	Tak
------------	-----

Ochrona	Nie
---------	-----

Teren ogrodzony	Tak
-----------------	-----

Alarm	Nie
-------	-----

Recepcja	Nie
----------	-----

Standard mieszkania

Stan mieszkania	Bardzo dobry
-----------------	--------------

Typ mieszkania	Apartament
----------------	------------

Typ okien	PCV
-----------	-----

Rodzaj ogrzewania	Gazowe
-------------------	--------

Przystosowane dla niepełnosprawnych	Nie
-------------------------------------	-----

Kierunek okien w pokojach	Wschód
---------------------------	--------

Drzwi wejściowe	Przeciwwłamaniowe
-----------------	-------------------

Ciepła woda	Piec gazowy
-------------	-------------

Nadaje się na biuro	Nie
---------------------	-----

Udogodnienia

Internet	Tak
----------	-----

Telewizja kablowa	Tak
-------------------	-----

Telefon **Tak**

Kominek **Nie**

Jacuzzi **Nie**

Pomieszczenia - Pokoje

Wysokość pomieszczeń
(cm)

Powierzchnie pokoi (m²)

Powierzchnia salonu
(m²)

Powierzchnie kuchni
(m²)

Powierzchnie łazienek
(m²)

Powierzchnia
przedpokoju (m²)

Powierzchnia toalet (m²)

Powierzchnia dodatkowa

Piwnica **Nie**

Liczba tarasów

Komórka **Tak**

Klimatyzacja **Nie**

Sauna **Nie**

Liczba łazienek **2**

Wyposażenie łazienek **Pralka, Pysznic,
Wanna, Umywalka,
WC, Grzejnik
drabinkowy, Lustro**

Podłogi w
pomieszczeniach **Panele, Płytki**

Wyposażenie kuchni **Meble w zabudowie,
Lodówka, Zmywarka,
Okap, Piekarnik, Płyta
grzewcza
elektryczna,
Zlewozmywak**

Typ kuchni **Oddzielna**

Liczba oddzielnych
toalet **0**

Garderoba **Nie**

Powierzchnia piwnicy
(m²)

Powierzchnia tarasu (m²)

Powierzchnia komórki
(m²)

Ogród **Nie**

Liczba balkonów **1**

Typ balkonów

Powierzchnia ogrodu
(m²)

Powierzchnie balkonów
(m²)

Garaże - miejsca parkingowe

Garaż **Tak**

Liczba miejsc parkingowych naziemnych

Liczba miejsc parkingowych podziemnych **1**

Platforma parkingowa **Nie**

Cena za garaż

Cena za parking naziemny (miejsce)

Cena za parking podziemny (miejsce) **38,000**

Typ parkingu **Podziemny**

Otoczenie

Odległość od centrum **1km**

Typ ulicy drogi **Główna, Utwardzona**

Komunikacja **Autobus**

Widok na **Park/Skwer, Podwórko**

Dostępne w okolicy **Park, Plac zabaw, Sklep**

Opis:

W naszej ofercie sprzedaży posiadamy wykończone w wysokim standardzie mieszkanie z pełnym wyposażeniem zlokalizowany w centrum Kielc przy ul. Stefana Okrzei 20.

Funkcjonalny układ pomieszczeń pozwala w pełni wykorzystać powierzchnię. Na 85,5 m² znajduje się:

- przestronny salon,
- osobna, duża kuchnia,
- 3 ustawne sypialnie w tym jedna z wyjściem na balkon,
- 2 duże łazienki.

Apartament znajduje się na 1 piętrze w budynku z 2018 roku. Teren obrodzony.

Do mieszkania przynależy garaż oraz komórka lokatorska - cena: + 50 000zł.

Mieszkanie jest w pełni wyposażone i gotowe do wprowadzenia. Wszystkie widoczne na zdjęciach meble oraz urządzenia są wliczone w cenę zakupu.

Atutem mieszkania jest niewątpliwie lokalizacja. Centrum Kielc a przy naturze. Obok znajduje się park, na który wychodzą okna z mieszkania. Cisza i spokój to coś czego szukasz w centrum miasta. Trudno o lepszą lokalizację w mieście. Dodatkowo w pobliżu wszystko czego potrzeba, wszelkie punkty usługowe.

Kupujący nie pokrywa kosztów biura nieruchomości.

Cena: 958.000 zł + 50.000 zł za garaż + komórka

Metraż: 85,5 mkw

Serdecznie zapraszamy na prezentacje po wcześniejszym kontakcie telefonicznym.